

Sønderby Vandværk Generalforsamling 2022

Bestyrelsens beretning

Drift

I 2021 leverede vi 10.245 m³ vand til vores andelshavere – vi fik i årets løb 1 ny installation.

Driftsmæssigt har 2021 været præget af nogle store udgifter – en strafafgift på små 18.000 kr. på grund af vandspild i forbindelse med to meget store rørbrud – havnen og Madsens Vænge.

Vi løb også ind i en stor strømregning på grund af nogle defekter i det tekniske udstyr (affugter, magnetventil mm.).

Der er nu iværksat en overvågning på vandværket af både vandspild og strømforbrug, således at vi meget tidligere kan blive opmærksom på eventuelle afvigelser.

Overvejelser om ændring af praksis

I løbet af sommeren/efteråret vil vi undersøge konsekvenserne af en ændring af praksis omkring vedligeholdelse af private jordledninger (populært kaldet ”stikledninger”). Privat jordledning er defineret som ledningen fra skel til bebyggelsen på grunden.

Til trods for at vandværkets ansvar reelt standser ved skel, så har det hidtil været praksis, at vandværket forestod reparationer og vedligeholdelse af det samlede ledningsnet, herunder også på private jordledninger.

Baggrunden for overvejelserne er, at udgiften for udskift af en jordledning i forbindelse med et rørbrud er meget stor, ikke mindst på grund af den efterfølgende reetablering af området. Da det desuden er muligt for den enkelte grundejer at tegne en stikledningsforsikring, som tillæg til deres almindelige husforsikring, så mener vi tiden er inde til at overveje en ændring af praksis.

Når overvejelserne er tilendebragt vil vi naturligvis orientere andelshaverne om resultatet.

Sønderby Vandværk

Generalforsamling 2022

Skift af vandværkspasser

Efter mange år som vandværkspasser træder Henning Grenaa nu tilbage og overlader opgaven til Flemming Jensen. En varm tak til Henning for det store arbejde han har udført for vandværket.

Administration

I løbet af året har vi blandt andet udarbejdet en beredskabsplan, så vi nu har en drejebog i tilfælde af utilsigtede hændelser, herunder forurening af vandet som det skete i Nørreby sidste år. Der foreligger nu en færdig plan for hvad der skal gøres og hvem der skal underrettes.

Der er ligeledes udarbejdet et kontrolskema, som sikrer vi løbende foretager de nødvendige kontroller til sikring af vandværkets fortsatte drift.

Vi har fået etableret en SMS- og mail-service med stor tilslutning.

Mail kontakten planlægger vi at bruge til direkte kommunikation med andelshaverne i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling samt udsendelse af generelt informationsmateriale. Såfremt man fortsat ønsker at modtage sin information ved almindelig post, foreslår bestyrelsen, at det med virkning fra næste års takstblad vil koste et forsendelsesgebyr på kr. 100.

SMS-service er alene forbeholdt akutte meldinger.

Vandværket har fået sin egen hjemmeside (sonderbyvand.dk) hvor man kan finde relevante oplysninger, bl.a. takstblad, regnskab og vedtægter. Her kan man også tilmelde sig vores SMS- og mail-service, og på den måde slippe for forsendelsesgebyret på kr. 100.

.

Sønderby Vandværk Generalforsamling 2022

Vi har sidste år fået en henvendelse fra Femø vandværk (i Nørreby) om en sammenlægning af de to vandværker, idet de ikke kunne stille en bestyrelse. Efter en indledende kontakt hørte vi imidlertid ikke mere fra dem og formoder, at de har fået besat deres bestyrelsesposter.

Næste års store opgaver

Af store opgaver i det kommende år er bl.a. udarbejdelse af en investeringsplan for den kommende 5 års periode. Den vil blive behandlet på næste års generalforsamling.

Vi skal desuden have kontrolleret vores boringer og evt. i gang med overvejelser omkring etablering af en ny boring til erstatning for den gamle under vandværket. Den fra 1946 og bidrager med mindre end 20 % af det samlede vandforbrug.

Alle vandværker er blevet pålagt at forhandle med de lodsejere, der har jordarealer, der grænser op til en vandboring, med det mål at nedbringe risikoen for forurening af grundvandet fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

For vores vedkommende drejer det sig om tre landmænd, der har jord op til boringen ved Bakkegården. Landmændene skal have erstatning for den indskrænkning, der sker i deres drift af jorden, og den erstatning skal vandværket – og dermed brugerne – betale.

Aftalerne skal være indgået inden udgangen af 2022. Landmændene har imidlertid meddelt, at de er blevet rådet til ikke at indgå frivillige aftaler med vandværkerne, så vi har meddelt Lolland kommune, at vi ikke kan etablere en frivillig aftale. Så er det op til kommunen at etablere en aftale eller give et pålæg.